

Poikkeaminen

Tikkakuja

Asiointikunta Saarijärvi	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 729-408-35-269	Hakemus jätetty 19.09.2025
Asiointitunnus: LP-729-2025-00194	Käsittelijä (Tyhjä)
Hankkeen osoite Tikkakuja	Hakija Saarijärven Kaupunki
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Maantien 46939 (Tikkakujan) ja maantien 16843 (Kukonhiekantien) varteen Keski-Suomen ELY-keskus suunnittelee yhteistyössä Saarijärven kaupungin kanssa jalankulku- ja pyöräilyväylän toteuttamista liitteenä olevan suunnitelmakartan mukaisesti (liite 1). Katu- ja rakentamissuunnitelmien laadinta 2025-2026. Hankkeen rakentamisaikataulu avoin.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Kevyenliikenteen väylä sijoittuu kiinteistöjen 729-408-3-102 , 729-408-35-269 ja 729-871-2-1 alueelle. Katusuunnitelma poikkeaa asemakaavan käyttötarkoituksesta näiden kiinteistöjen alueella liitteen 1 ja 2 mukaisesti.

Poikkeusasian rakennuspaikka	
Kiinteistö	
Tilan nimi RAUTATIEALUE	Rekisteröintipäivä 24.01.2008
Maapinta-ala 15.0513	Vesipinta-ala 1.6420
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava
------------------------	----------------------------

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Saarijärven Kaupunki	Y-tunnus 0176975-1
-------------------------------------	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Sivulantie 11	Postinumero 43100
Postitoimipaikka Saarijärvi	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Vesa	Sukunimi Ronkainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin +358444598358	Sähköposti vesa.ronkainen@saarijarvi.fi
---------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.
Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Saarijärven Kaupunki	Y-tunnus 0176975-1
-------------------------------------	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite Sivulantie 11	Postinumero 43100
Postitoimipaikka Saarijärvi	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Vesa	Sukunimi Ronkainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin +358444598358	Sähköposti vesa.ronkainen@saarijarvi.fi
---------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite 003701769751	OVT-tunnus (Tyhjä)
Välittäjä CGI / TeliaSonera Finland Oyj (003703575029)	

Laskuviite

(Tyhjä)

Poikkeamisen hakeminen**Olemassa olevat rakennukset**

Käytetty pinta-ala (Tyhjä)	Pääasiallinen käyttötarkoitus (Tyhjä)
--------------------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus ei tiedossa	Toimenpide Käyttötarkoituksen muutos
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia (Tyhjä)
Kerrosala (Tyhjä)	Kokonaisala (Tyhjä)

Tarkentavat tiedot**Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne**

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Kyllä	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun 3
Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun 3

Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan 0
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin 4
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin 3
Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia Tikkakujan ja Kukonhiekantien varteen toteutuu jalankulku- ja pyöräilyväylää 1,4 km. Hanke lisää kevyenliikenteen turvallista liikkumista. Katusuunnitelmissa Kukonhiekantien ajoneuvoliikenne katkaistaan valtatielle 13, jolloin Kukonhiekantien ja Tikkakujan ajoneuvoliikenne tulee lisääntymään. Kevyenliikenteen väylän käyttäjiä ovat asuinalueen asukkaiden lisäksi Kukonhiekkan huvikeskuksen käyttäjät sekä Rahkolan ja Linnan kylältä Saarijärven keskustaan suuntautuva jalankulku- ja pyöräilyliikenne. Kaavasta poikkeamisen kohteena oleva noin 180 metrin kl-väylä on liikenneturvallisuuden takia ehdottoman tärkeä sisällyttää hankkeeseen, jotta saadaan yhtenäinen ja turvallinen kl-väylä.

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys Lisää liikenneturvallisuutta ja parantaa maisemakuvaa.
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Vesa	Sukunimi Ronkainen
------------------------	------------------------------

Postitus

Katuosoite Sivulantie 11	Postinumero 43100
Postitoimipaikka 43100	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi Saarijärven kaupunki

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Liite 1_ote suunnitelmakartasta_p oikkeamisen kohde.pdf	suunnitelmakartta kl- väylästä ja poikkeamisalue	Rakennuspaikka	Karttaote	-
Liite 2_ote asemakaavayhdistelmä stä.pdf	Ote asemakaavasta ja poikkeamisalue	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Saarijärven Kaupunki 0176975-1	-	Kirjoitusoikeus	-