

Poikkeaminen

Hyppyrimäentie 1

Asiointikunta Saarijärvi	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 729-408-199-11	Hakemus jätetty 01.09.2025
Asiointitunnus: LP-729-2025-00186	Käsittelijä (Tyhjä)
Hankkeen osoite Hyppyrimäentie 1	Hakija Saarijärven Kaupunki
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Kusiaismäen hiintoalueen nykyinen huoltorakennus puretaan ja sen paikalle rakennetaan 139 brutto-m2:n uusi huoltorakennus.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Kaupunki hakee poikkeamisella lupaa rakentaa nykyisen huoltorakennuksen paikalle uuden huoltorakennuksen. Voimassa olevassa asemakaavassa nykyisten rakennusten alueella kaavamerkintä (VU) virkistys- ja ulkoilupalvelujen alue. Saarijärven kaupunginhallitus on 10.3.2025 käynnistänyt Sara-ahon asemakaavamuutoksen Kusiaismäen urheilu- ja hiitokeskus alueella.

Poikkeusasian rakennuspaikka	
Kiinteistö	
Tilan nimi SARA-AHO	Rekisteröintipäivä 05.10.1999
Maapinta-ala 23.6436	Vesipinta-ala 0.8380
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava
------------------------	----------------------------

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Saarijärven Kaupunki	Y-tunnus 0176975-1
-------------------------------------	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Sivulantie 11	Postinumero 43100
Postitoimipaikka Saarijärvi	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Vesa	Sukunimi Ronkainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 044-4598358	Sähköposti vesa.ronkainen@saarijarvi.fi
-------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei
Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti. Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Saarijärven Kaupunki	Y-tunnus 0176975-1
-------------------------------------	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite Sivulantie 11	Postinumero 43100
Postitoimipaikka Saarijärvi	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Vesa	Sukunimi Ronkainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 044-4598358	Sähköposti vesa.ronkainen@saarijarvi.fi
-------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite 003701769751	OVT-tunnus (Tyhjä)
Välittäjä CGI / TeliaSonera Finland Oyj (003703575029)	

Laskuviite

(Tyhjä)

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 180	Pääasiallinen käyttötarkoitus 369 muut kokoontumisrakennukset
----------------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 369 muut kokoontumisrakennukset	Toimenpide Uusi rakennus
Huoneistoja 1	Kerroksia 2
Kerrosala 139	Kokonaisala 139

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Kyllä	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Kyllä	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Kyllä

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun 4	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun 4
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin 1

Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin 3	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Kyllä
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Kyllä	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaiuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta 0	Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon Kyllä
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys (Tyhjä)
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Vesa	Sukunimi Ronkainen
-----------------	-----------------------

Postitus

Katuosoite Sivulantie 11, PL 13	Postinumero 43101
------------------------------------	----------------------

Postitoimipaikka Saarijärvi	Maa Suomi
---------------------------------------	---------------------

Yritys/yhteisö

Nimi Saarijärven kaupunki

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
002 001 ASEMA (2).pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
005 101 JULKISIVUT.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	-
004 101 LEIKKAUKSET.pdf	Leikkauspiirustus	Pääpiirustus	Leikkauspiirustus	-
003 101 1. KRS POHJA.pdf	Pohjapiirustus	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	-
003 201 2. KRS POHJA.pdf	Pohjapiirustus	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Saarijärven Kaupunki 0176975-1	-	Kirjoitusoikeus	-
Pasi Nikara	pasi.nikara@saarijarvi.fi	-	-